



**COLEGIO DE GESTIÓN
Y ADMINISTRACIÓN
INMOBILIARIA DE CHILE A.G.**

CURSO DE CAPACITACION EN MATERIAS LABORALES, DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

28 DE JUNIO DE 10:00 A 13:00 Hrs - HOTEL STANFORD



**INVITA Y ORGANIZA CGAI CHILE
DICTA CONSULTORA LABORAL DANIEL FERRADA Y COMPAÑÍA LIMITADA**

VALOR DEL CURSO

\$290.000 EN DOS CUOTAS IGUALES DE \$145.000 (AL DÍA Y A 30 DÍAS)

PAGO CONTADO UN DESCUENTO DEL 10%

SOCIOS 20% DE DESCUENTO PAGO CONTADO

CUPO MÁXIMO 30 PERSONAS. ABIERTO A TODO PÚBLICO

DESCRIPCIÓN DEL CURSO

El curso abordará temas relacionados con la normativa laboral, previsional y de seguridad y salud en el trabajo, que se deben considerar en las Comunidades de Edificios para evitar conflictos laborales, accidentes del trabajo, enfermedades profesionales y sanciones por parte de las instituciones fiscalizadoras.

DURACIÓN DEL CURSO

El curso tendrá una duración de 40 horas pedagógicas, equivalente a 30 horas cronológicas, distribuidas en 10 clases, en horario de 10:00 a 13:00 horas, con un intervalo de 15 minutos.



OBJETIVOS

Al término del curso los participantes serán capaces de aplicar y manejar los contenidos de las normas, reglamentos y procedimientos relativos a las materias laborales, previsionales y de seguridad y salud en el trabajo.

INSCRIPCIONES

CORREO: CONTACTO@CGAI.CL
TELÉFONO: +56 22 495 44 97



FUNDAMENTOS DEL CURSO

La necesidad de mantener actualizado e informado a los Administradores de Comunidades de Edificios en materias relacionadas con el Código del Trabajo, las normas de Previsional, Salud y Seguridad en el Trabajo, como asimismo, aclarar dudas y responder consultas relacionadas con la aplicación práctica de la normativa en análisis.



CONTENIDOS DEL CURSO

1. **Normativa laboral**
2. **Seguridad y Salud en el Trabajo**
3. **Cotizaciones Previsionales**
4. **Actuaciones ante la Dirección del Trabajo**
5. **Justicia del Trabajo**

INSCRIPCIONES

CORREO: CONTACTO@CGAI.CL
TELÉFONO: +56 22 495 44 97



CONTENIDOS DEL CURSO

1. NORMATIVA LABORAL

- Contrato de Trabajo: plazo de suscripción, estipulaciones mínimas, actualización,
- Jornada de trabajo: ordinaria, parcial, extraordinaria y sistema excepcional de distribución de días de trabajo y descanso.
- Registro de asistencia: obligaciones del empleador y del trabajador.
- Descanso: dentro de la jornada, semanal, compensatorio de domingos y festivos.
- Remuneraciones: concepto, periodo y forma de pago, descuentos, comprobante.
- Feriados: básico, progresivo, proporcional, colectivo.
- Permisos: legales, convencionales, voluntarios.
- Formalidades para la terminación del contrato de trabajo, contenido del aviso.
- Finiquito: obligaciones de pago de las prestaciones adeudadas, indemnizaciones.
- Fueros: maternal, sindical y comité paritario.
- Comité Bipartito de capacitación

2.- SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Procedimiento frente a un accidente o enfermedad profesional, incluyendo los accidentes fatales y graves.
- Obligación del Empleador en lugares de trabajo: condiciones sanitarias y ambientales.
- Derecho a saber.
- Reglamento Interno.
- Reglamento interno de Orden, Higiene y Seguridad.
- Comité Paritario, funcionamiento.
- Saneamiento básico y condiciones de seguridad: baños, duchas, comedor, elementos de protección personal.

3.- COTIZACIONES PREVISIONALES

- Obligaciones del empleador.
- Obligaciones del trabajador.
- Cotizaciones de extranjeros.
- Personal exceptuado de cotizar.
- Convalidación del despido.

INSCRIPCIONES

CORREO: CONTACTO@CGAI.CL
TELÉFONO: +56 22 495 44 97



CONTENIDOS DEL CURSO

4.- ACTUACIONES ANTE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO

- Fiscalizaciones.
- Comparendos.
- Multas.

5. JUSTICIA DEL TRABAJO

- Responsabilidad Civil y Penal de los Administradores de Comunidad en caso de accidentes de los trabajadores.
- Procedimiento de aplicación general para juicios laborales y de responsabilidad civil.
- Juicios por Tutela
- Procedimiento Monitorio



METODOLOGÍA

Charla teórico - práctica con apoyo de **Data Show** y talleres, con la participación activa de los asistentes, utilizando ejemplos prácticos acorde con las materias tratadas y situaciones ocurridas en las empresas de Administración de Edificios

INSCRIPCIONES

CORREO: CONTACTO@CGAI.CL
TELÉFONO: +56 22 495 44 97



CURSO DE CAPACITACION EN MATERIAS LABORALES, DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

28 DE JUNIO DE 10:00 A 13:00 Hrs - HOTEL STANFORD



**INVITA Y ORGANIZA CGAI CHILE
DICTA CONSULTORA LABORAL DANIEL FERRADA Y COMPAÑÍA LIMITADA**



**COLEGIO DE GESTIÓN
Y ADMINISTRACIÓN
INMOBILIARIA DE CHILE A.G.**

www.cgai.cl